

MIETANGEBOT

Flurhof 150, 9000 St. Gallen

388m²

4. Obergeschoss

- 60 Im Wände
- 6 Türen
- Bodenbeläge Parkett
- Teeküche pro Geschoss
- Grundbeleuchtung Korridor
- Steckdosen pro ca. 15 - 20 m2

Mietzinsen

Bei Abschluss eines
5 Jahres Vertrags

4. Obergeschoss **CHF 225.00/m2/Jahr**

Archiv **CHF 80.00/m2/Jahr**

Aussenabstellplätze:

- gedeckt **CHF 100.00/Monat**;
- ungedeckt **CHF 80.00/Monat**

Kontakt

DORIS HÖRLER
Immobilien-Dienstleistungen
Rorschacher Strasse 32
9000 St. Gallen



079 944 59 96



kontakt@dorishoerler.ch

BAUBESCHREIBUNG

4. Obergeschoss

BÜROS	Boden	Parkett
	Wände, Decken	gestrichen mit Variovlies in allen Räumen sowie Türen mit Rahmen
	Fenster	Holz/Metall Fenster
	Verbundraffstoren	Aluraffstoren, mit Motorantrieb
WC	Boden	Feinsteinzeugplatten
	Wände, Decken	gestrichen mit Variovlies in allen Räumen sowie Türen mit Rahmen
	Decke	Abgehängte Lochplattendecke aus Metall
TEEKÜCHE	Boden	Parkett
	Wände, Decken	gestrichen mit Variovlies in allen Räumen
	Küche	Kleinküche mit Kühlschrank und Abfalleimerfach, Abdeckung in Stein, Becken und Abtropfteil, Oberschränke, Fronten aus Kunstharz
SANITÄR		WC-Anlagen und Teeküchen
HEIZUNG		Wärmeabgabe über Radiatoren entlang der Brüstungen
ELEKTRO		<p>Unterverteilung auf jedem Stockwerk</p> <ul style="list-style-type: none"> • Lichtinstallation für Grundbeleuchtung in Mietfläche wie Treppenhaus und WC-Anlagen • Steckdosen und Unterverteilung IT gemäss Elektroplan • Starkstrominstallationen mit Steckdosen entlang Brüstungen • Glasfaseranschluss pro Stockwerk, UKV-Vorbereitung, Brandmeldeanlage • Steckdosen und Unterverteilung IT gemäss Elektroplan

GRUNDRISS

4. Obergeschoss

