

MIETANGEBOT 3 _ TEILFLÄCHEN

Flurhof 150, 9000 St. Gallen

103m²/83,4m²/109,5m²

4. Obergeschoss

- Bodenbeläge Parkett
- Teeküche, WC-Anlagen und Korridor zur gemeinsamen Nutzung pro Geschoss
- Grundbeleuchtung Korridor
- Steckdosen pro ca. 15 - 20 m²

Mietzinsen

Bei Abschluss eines
5 Jahres Vertrags

83m² | CHF 1'990.00

103m² | CHF 2'460.00

109.5m² | CHF 2'620.00

Archiv CHF 60.00/m²/Jahr

Aussenabstellplätze CHF 100.00/Monat

In den Mietzinsen sind die anteilige Nutzung
der gemeinschaftlichen Räume inkludiert.

Kontakt

DORIS HÖRLER

Immobilien-Dienstleistungen

Rorschacher Strasse 32

9000 St. Gallen



079 944 59 96



kontakt@dorishoerler.ch

BAUBESCHREIBUNG

4. Obergeschoss

BÜROS	Boden	Parkett
	Wände, Decken	gestrichen mit Variovlies in allen Räumen sowie Türen mit Rahmen
	Fenster	Holz/Metall Fenster
	Verbundraffstoren	Aluraffstoren, mit Motorantrieb
WC	Boden	Feinsteinzeugplatten
	Wände, Decken	gestrichen mit Variovlies in allen Räumen sowie Türen mit Rahmen
	Decke	Metall
TEEKÜCHE	Boden	Parkett
	Wände, Decken	gestrichen mit Variovlies in allen Räumen
	Küche	Teeküche mit Kühlschrank, Geschirrspüler und Abfalleimerfach, Abdeckung in Stein, Becken und Abtropfteil, Oberschränke, Fronten aus Kunstharz
SANITÄR	WC-Anlagen und Teeküchen	
HEIZUNG	Wärmeabgabe über Radiatoren entlang der Brüstungen	
ELEKTRO	Unterverteilung auf jedem Stockwerk <ul style="list-style-type: none"> • Lichtinstallation für Grundbeleuchtung in Mietfläche wie Treppenhaus und WC-Anlagen • Steckdosen und Unterverteilung IT gemäss Elektroplan • Starkstrominstallationen mit Steckdosen entlang Brüstungen • Glasfaseranschluss pro Stockwerk, UKV-Vorbereitung, Brandmeldeanlage • Steckdosen und Unterverteilung IT gemäss Elektroplan 	

GRUNDRISS

4. Obergeschoss

